

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/01

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025

ÜYE :ONUR GÜRSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY

Belediye Meclisi 5393 sayılı kanununun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.


Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.

Namuk BELGÜTAY

Gündemin 1nci maddesi 2025 yılı Hesaplarının Denetimi için Denetim Komisyonuna üye seçimi olduğu anlaşılmakla gereği düşünüldü.

Başkan söz alarak aday olmak isteyen olup olmadığı soruldu. Üyelerden aday bulunmadığından Belediye Başkan Vekili geçen yılki Denetim komisyonu üyelerinin aynısının olmasını teklif ediyorum dedi ve mühürlü oy pusulaları üyelere dağıtıldı. Kapalı zarflar toplandı sayıldı, üye sayısına eşit olduğu görülmekle açık tasnife geçildi.

Yapılan açık tasnifte Kamile PORTAKAL 9 oy, Yavuz KON 9 oy, Fırat ULUÇEÇEN'in 9 oy, aldıkları ve tasnifte en fazla oy alan 3 üyeden Kamile PORTAKAL, Yavuz KON, Fırat ULUÇEÇEN'in Denetim Komisyonu üyeliklerine seçimine 5393 sayılı kanununun 25nci maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/02

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025

ÜYE :ONUR GÜRSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY

Belediye Meclisi 5393 sayılı kanunun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.


Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.


Namuk BELGÜTAY

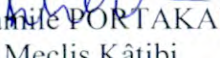
Gündemin 2nci maddesi Sözleşmeli personel ücretlerinin görüşülmesi olduğu anlaşılma gereği düşünüldü.

Sözleşme imzalanacak Eğitimci için net 22.104,67-TL ve 5393 Sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak Sözleşmeli personelin ek ödeme oran ve tutarları cetvelinin, Eğitimci (c) bendi ile bildirilen %85 oranında ek ödeme uygulanır.

Belediyemizde çalıştırılacak olan Kısmi zamanlı Avukat için Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2025 Yılı için yayınladığı, Belediyelerde Sözleşmeli personel Mali ve Sosyal haklar genelgesi dikkate alınarak, çalıştırılacak olan kadro ve unvanları için birinci derecenin, birinci kademesi esas alınmak suretiyle net aylık tutar olan 14.528,62-TL ücret ödenmesi oy birliği ile kabul edildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/03

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025

ÜYE :ONUR GÜRİSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY


Belediye Meclisi 5393 sayılı kanununun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRİSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.

Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.

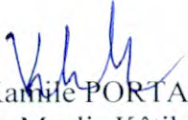
Namuk BELGÜTAY

Gündemin 3ncü maddesi İtfaiye ve Zabıta Memurlarının Maktu mesai ücretlerinin görüşülmesi olduğu anlaşılmakla gereği düşünüldü.

Belediyemiz İtfaiye Amirliğinde görevli memurların ve Zabıta Amirliğinde görevli Memurların ve personelin mesai saatleri dışında fiilen çalışmakta olduğu süreler için aylık brüt 1.807,00-TL maktu mesai ücreti verilmesini oylamaya sunuyorum dedi ve yapılan oylama 5393 Sayılı Kanununun 51nci ve 52nci maddesi gereğince oy birliği ile kabul edildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/04

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025

ÜYE :ONUR GÜRSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY


Belediye Meclisi 5393 sayılı kanunun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.

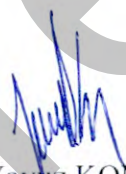
Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.


Namuk BELGÜTAY

Gündemin 4ncü maddesi Belediye Başkan Yardımcısı ücretinin görüşülmesi olduğu anlaşılma ile gereği düşünöldü.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49ncü maddesi gereğince Başkan Yardımcılığına atanmış olan Belediye Başkan Yardımcısı için 2025 Yılında Belediye Başkanı ödeneğinin 3/2 oranında ücret verilmesi oylamaya sunuldu ve yapılan oylama oy birliği ile kabul edildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/05

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025

ÜYE :ONUR GÜRİSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY

Belediye Meclisi 5393 sayılı kanunun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRİSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.

Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.

Namuk BELGÜTAY

Gündemin 5nci maddesi Belediyemizin 2025 Yılı Gelir tarifelerinin görüşülmesi olduğu anlaşılmakla gereği düşünüldü.

Belediyemiz 03 Ağustos 2022 Tarih ve 31912 Sayılı Resmi Gazete ile yayınlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:2022/1) gereği 3 Yıl süre ile 2.Guruba dahil edilmiştir.

MADDE 1: İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	100		
	Cadde	20	100	100		
	Sokak	20	100	100		
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	40		
	Diğer	8	40	40		
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10		
	Cadde	2	10	10		
	Sokak	2	10	10		
4. Işıklı	Led ekranlı ilan ve	30	150	100		

veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	reklamlardan					
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150		100	
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25		0,25	
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m2'si.	Bütün yerlerde	0,02	0,50		0,50	

- a) **Bulvar:** Halil Rıfat Paşa Caddesi-Azerbaycan Meydanı-Giresun Caddesi
b) **Cadde:** Konuk Caddesi-Zübeyde Hanım Caddesi-Karaboğa Sokak-Mehmet Emin Ertem Caddesi-Atatürk Caddesi-Ptt Caddesi-Kazım Karabekir Sokak
c) **Sokak:** Avutmuş-Kadıoğlu-Tamzara

MADDE 2: EĞLENCE VERGİSİ
(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100		75	
	51 m ² -150 m ² arası	5	100		75	
	151 m ² -300 m ² arası	5	100		75	
	301 m ² 'den yukarı	5	100		75	
	4 yıldızlı otelde	5	100		75	
	5 yıldızlı otelde	5	100		75	
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5	100		75	
	26 m ² -50 m ² arası	5	100		75	
	51 m ² -100 m ² arası	5	100		75	
	101 m ² -200 m ² arası	5	100		75	
	201 m ² 'den yukarı	5	100		75	

MADDE 3: İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4

1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaare için günde		0,5	2,5		2,5		
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5		2,5		
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5		5		
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25		1		
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5		2,5		

MADDE 4: TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	20	800		750		
	26 m ² -100 m ² arası	20	800		750		
	101 m ² -250 m ² arası	20	800		750		
	251 m ² -500 m ² arası	20	800		750		
	501 m ² 'den yukarı	20	800		750		

MADDE:5 İŞYERİ AÇMA İZİNİ VE DENETLEME HARCİ

a) SIHHİ İŞYERLERİ DENETİM VE KONTROL BEDELİ 2025YILI TARİFESİ (TL)

1	ÇAY OCAĞI, KANTİN, ÇİĞ KÖFTE SATIŞ YERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.120	
2	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
	BAKKAL, BÜFE, GIDA PAZARI, ŞARKÜTERİ, MANAV, KURUYEMİŞÇİ, AKTAR			
3	0-70 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	71 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
3	KAFFE, KAFETERYA			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	

	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
4	TEKEL BÜFE SATIŞ YERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	20.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
5	PİZZACI, HAMBURGERCİ, FAST-FOOD VB.			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
6	LOKANTA, İŞKEMBE, KOKOREÇ, KEBAP, LAHMACUN, KIR PİDESİ, DÖNER, KÖFTE, BALIK PİŞİRME VE SATIŞ YERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
7	EKMEK VE EKMEK ÇEŞİTLERİ SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
8	UNLU MAMÜLLER (HAMUR, YUFKA, BAZLAMA, SİMİT, KADAYIF, POĞAÇA, MANTI, PASTA, BÖREK VB.) SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
9	BAKLAVA VE SÜTLÜ TATLI SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
10	KASAP, ET ve ET ÜRÜNLERİ, TAVUK, DENİZ ÜRÜNLERİ SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
11	YUMURTA, SÜT, YOĞURT, TEREYAĞI, KAYMAK, DONDURMA V.B. ÜRÜNLERİN SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
12	HUBUBAT, BAKLIYAT, ZEYTİN VE ZEYTİN YAĞI, ŞEKER V.B. SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
13	SALAMURA, TURŞU, SİRKE, BOZA, MANTAR V.B. SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
14	MEYVE SUYU VE ALKOLSÜZ İÇECEK SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	

	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
15	SPORCU ENERJİ İÇECEKLERİ, GIDA TAKVİYE ÜRÜNLERİ V.B. SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
16	SU SATIŞ BAYİİLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
17	MARKET			
	100-150 m2 kullanım alanı olanlar için		6.500	
	151 - 250 m2 beher m2 için		20	
18	SÜPER MARKET,GROS MARKET,HİPER MARKET,ONLİNE MARKET,ULUSAL MARKETLER M² FİYATI)		520.00	
19	KARGO, LOJİSTİK, NAKLİYAT, DAĞITIM FİRMALARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	39.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
20	GÖZLÜKÇÜ, SAATÇİ, ÇİÇEKÇİ, FOTOĞRAFÇI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
21	KİTAPÇI, KIRTASIYE, TONER SATIŞI, OYUNCAKÇI, HEDİYELİK EŞYA, GAZETE SATIŞ BAYİİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
22	ZÜCCACIYE, MANİFATURA, BİJUTERİ, TUHAFİYE, PLASTİK EŞYA, PERDE VB. SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
23	MAĞAZA (HAZIR GİYİM, AYAKKABI SATIŞI, GELİNLİK VB.)			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
24	SPOR MALZEMELERİ SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
25	SHOWROOM (ÜRÜN TANITIMI)			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	

	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
26	HALI, MOBİLYA, ÇEYİZ, BEYAZ EŞYA, EV ALETLERİ MAĞAZALARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	9.200	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
27	İKİNCİ EL EV EŞYASI ALIM SATIM YERLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
28	BERBERLER			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	2.300	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
29	KUAFÖRLER			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	2.300	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
30	GÜZELLİK SALONU			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
31	MEDİKAL VE TIBBİ MALZEME, HAŞERE İLACI SATIŞ İŞYERLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
32	ELEKTRİKÇİ, ANAHTARCI, TERZİ, LOSTRA VB.			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.120	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
33	ALÜMİNYUM, DEMİR, ÇELİK KAPI VB. SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
34	MOBİLYA AKSESUARİ, BANYO AKSESUAR MALZEMELERİ SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
35	KOLONYA, KOZMETİK VE MAKYAJ MALZEMELERİ, PARFÜMERİ VE TEMİZLİK MALZEMELERİ V.B. ÜRÜNLERİN SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	4.160	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
36	OTO YEDEK PARÇA VE AKSESUAR SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	

	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
37	LPG VE CİHAZ PARÇALARI SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
38	AKÜ SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
39	BİLGİSAYAR VE BİLGİSAYAR YAN ÜRÜNLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
40	CEP TELEFONU VE KONTÜRLÜ TEL. ÜRÜNLERİ SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
41	BÜROLAR, EMLAK BÜROLARI, OFİSLER, YAZIHA NELER			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
42	ARAÇ KİRALAMA BÜROLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
43	ÖZEL GÜVENLİK BÜROLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
44	SİGORTA ACENTE LERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
45	ÇAĞRI MERKEZLERİ, CEP OPERATÖRLERİ İLETİŞİM MERKEZLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
46	DÖVİZ BÜROLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	32.500	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
47	FATURA ÖDEME MERKEZLERİ		15.600	
48	UÇAK VE OTOBÜS BİLETİ SATIŞ BÜROLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	

		için		
49	BANKALAR - FİNANS KURUMLARI			
		M ² FİYATI	520.00	
50	KUYUMCULAR			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
51	GÜMÜŞ TAKI SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
52	ÖZEL DERSHANELER ve ÖZEL OKULLAR			
	0-250 m2	kullanım alanı olanlar için	52.000	
	251 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
53	PSİKOTEKNİK MERKEZLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	9.200	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
54	ÇOCUK OYUN, EĞLENCE VE EĞİTİM SALONLARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
55	MÜZİK EĞİTİM MERKEZLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
56	SANAT VE HOBİ ATÖLYELERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
57	BALE VE DANS SALONLARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
58	GANYAN BAYİİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
59	MİLLİ PİYANGO, İDDAA, TOTO LOTO BAYİİ VB. ŞANS OYUNLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
60	KAPALI ve AÇIK SPOR SAHA - SALONLARI			
	Futbol, Basketbol, Voleybol, Plaj, Tenis vb. saha salonları		26.000	

	0-200 m2	Karete, Judo, Boks, Fitness, Pilates, Yüzme vb. Salonları	13.000	
	201 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
61	SPA SALONLARI, SOLARYUM SALONLARI, MASAJ SALONLARI, SAUNA, HAMAM ve YÜZME HAVUZU			
	0-200 m2	kullanım alanı olanlar için	32.500	
	201 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
62	TİCARİ AMAÇLI AÇIK VE KAPALI OTOYERLER			
	0-300 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	301 m2	ve üzeri olan beher m2 için	33	
63	TAKSİ DURAKLARI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
64	VALE HİZMETLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	13.000	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
65	LUNAPARKLAR - GO KARTLAR - SİRKLER			
66	MANDIRALAR, HAYVAN BARINAKLARI			
67	PET SHOPLAR			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
68	EVCİL HAYVAN, SÜS HAYVANLARI ve AKSESUARLARI, YEM SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
69	FİZİK TEDAVİ, PSİKOLOJİK DESTEK MERKEZLERİ, SAĞLIK DANIŞMANLIĞI, VETERİNERLİK, DİYETİSYENLER VB. MUAYENEHANELER			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
70	DİSPANSERLER, POLİKLİNİKLER VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZLERİ VB.			
	0-200 m2	kullanım alanı olanlar için	39.000	
	201 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
71	ÖZEL HASTANELER, TIP MERKEZLERİ VB.			
	0-500 m2	kullanım alanı olanlar için	117.000	
	501 m2	ve üzeri olan beher m2 için	36	
72	JENERATÖR, KOMPRESÖR, DİKİŞ MAKİNALARI VB. SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	

	51 m2	için ve üzeri olan beher m2 için	26	
TARTI ALETLERİ MUAYENE ÜCRETİ			1.625	
HAFTA TATİLİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ			3.900	
MESUL MÜDÜRLÜK BELGE ÜCRETİ			6.500	
SURET TASDİK ÜCRETİ			200	
RUHSAT ZAYİİNDEN YENİLEME KONTROL BEDELİ			910	
RUHSAT MUAYENE HARCİ				
İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ				
		her m2 için	2,50	

Ücretler peşinen tahsil edilir.

Tali Faaliyet Ücreti olarak 1/2 ücret alınır.

Alışveriş merkezleri (AVM), plazalar, site içleri ve toplu yapılarda bulunan işyerlerinden alınan harç ve ücretlere ilaveten 2 (iki) kat ek bedeli alınır.

Zincir marketlerden 2 (iki) kat ek bedel alınır. (Bir üst madde kapsamına giren işyerlerine ayrıca uygulanmaz)

Mevcut ruhsatlı işyerlerinde aşağıdaki durumlarda komisyon kontrol bedeli 1/4 oranında alınır.

A)Kurucuların aynı kalması koşuluyla şirket Unvanının değişmesi

B)Şahsi mükellefiyetin şirkete dönüştürülmesi

İşyerlerinde bulunan soğuk hava depoları, basınçlı kaplar ve makine güçleri ayrıca kontrol bedeline ilave edilir.

İşyeri tarafından ifa edilen hizmetin tarife listesinde karşılığı bulunmadığı takdirde Şebinkarahisar Belediyesi Belediye Meclisi tarafından belirlenen tarife uygulanır.

GAYRISİHHİ İŞYERLERİ DENETİM VE KONTROL BEDELİ 2025YILITARİFESİ (TL)

1	DEPO (AÇIK)			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
2	DEPO (KAPALI)			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
3	ATIK AYIRMA, PAKETLEME VE DEPOLAMA TESİSİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
4	TIBBİ MALZEME, İLAÇ VB. DEPOLAMA VE PAKETLEME			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	9.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
5	SOĞUK HAVA DEPOLARI (Gıda, Et, Tavuk Ürünleri)			
	(0 - 15)m3 depo hacmi olanlar için		6.500	
	(16 - 60)m3 depo hacmi olanlar için		9.200	
	(61 - 101)m3 depo hacmi olanlar için		11.700	
	(101)m3' den yukarı olan beher m3 için		20	
6	ET, TAVUK, SU ÜRÜNLERİ PARÇALAMA, PAKETLEME TESİSLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	9.200	

7	101 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
YEMEKHANE (CATERİNG FİRMALARI, TABLDOT YEMEK)			
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	13.000	
8	51 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
EKMEK ve EKMEK ÇEŞİTLERİ ÜRETEEN FABRİKA ve FIRINLAR ve HER TÜRÜLÜ AÇILACAK BÜYÜK FABRİKALARDAN (İMALAT,İTHALAT,İHRACAT,ÜRETİM VB.)			
	M ² FİYATI	520.00	
9	UNLU MAMÜLLER (HAMUR, YUFKA, BAZLAMA, SİMİT, KADAYIF, POĞAÇA, MANTI, PASTA, BÖREK VB.) İMALATI		
	0-100 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
10	101 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
PİZZA, SANDVIÇ VB. İMALATI			
	0-100 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
11	ŞEKERLEME , BİSKÜVİ, ÇİKOLATA,KAKAO, CİPS, LOKUM,PİŞMANİYE, KONSERVE, TAHİNLİ ÜRÜN VB.İMALATI(HER TÜRÜLÜ GIDA İMALATHANELERİ)		
	M ² FİYATI	520.00	
12	HUBUBAT, BAKLİYAT V.B. GIDA İŞLEME		
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
13	ÇEREZ İMALATI YAPAN FABRİKALAR (HER TÜRÜLÜ İMALATHANE FABRİKALAR)		
	M ² FİYATI	520.00	
14	SÜT ve SÜT ÜRÜNLERİ, DONDURULMUŞ GIDA ÜRÜNLERİ İŞLEME, PEYNİR VE YOĞURT İMALATI (HER TÜRÜLÜ GIDA İMALATHANELERİ)		
	M ² FİYATI	520.00	
15	SALAMURA, SİRKE, TURŞU, MEZE, BOZA, MEYVE SUYU, BAHARAT VB. İMALATI		
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
16	BAL, POLEN, ARI SÜTÜ, PEKMEZ, REÇEL, ŞEKER VE PUDRA ŞEKERİ İMALATI		
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
17	YUMURTA İŞLEME ve PAKETLEME		
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
18	ÇAY, BİTKİSEL ÜRÜN,YAŞ - KURUTULMUŞ MEYVE SEBZE İŞLEME		
	0-100 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2 ve üzeri olan beher m2 için	20	
19	BAKLAVA VE SÜTLÜ TATLI ÜRÜNLERİ VB. İMALATI		
	0-50 m2 kullanım alanı olanlar için	10.400	

	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
20	KEBAP, LAHMACUN, PİDE VB. ÜRÜNLER İMALATI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
21	KÜLTÜR MANTARI, SOYA, ENERJİ İÇECEKLERİ, SPORCU GIDALARI, GIDA TAKVİYELERİ VB. İMALATI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
22	HER TÜRLÜ MEYVE SUYU İMALATI VE PAKETLEME			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
23	GIDA KATKI MADDELERİ İMALATI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
24	BUZ V.B. ÜRÜNLERİN İMALATI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
25	GIDA İLE TEMASTA BULUNAN PLASTİK, CAM, BİBERON, KAĞIT, METAL, AHŞAP, PASTA ve ÇİKOLATA SÜSLEME TÜRÜ VB. MALZEMELERİN İMALATI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
26	NAYLON TORBA, NAYLON EŞYA V.B. ÜRÜNLERİN İMALATI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
27	MUKAVVA, KARTON, KAĞIT, MUM V.B. İMALATI YAPAN YERLER			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
28	KOZMETİK, KOLONYA, TIBBİ MALZEME V.B. İMALATI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
29	DETERJAN V.B. ÜRÜNLERİN İMALATI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	13.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
30	SIHHİ TESİSATÇI, ELEKTRİK, ELEKTRONİK EV ALETLERİ VB. MONTAJ VE TAMİRİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
31	AKÜ İMALATHANESİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
32	NALBUR VE HIRDAVATÇILAR			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
33	YAPI VE İNŞAAT MALZEMESİ, KÖMÜR - ODUN SATIŞI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	

34	HAZIR BETON SANTRALLERİ			
	0-100 HP		65.000	
	101-250 HP		91.000	
35	TAHLİL LABORATUVARLARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
36	HURDACI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
37	LPG DEPOLAMA, SATIŞ VB. BAYİİ VE TESİSLERİ, HES İSTASYON VE ÜRETİM YERLERİ, GES PROJELERİ VE ÜRETİM YERLERİ. (KANUNEN SINIFINA GÖRE) İLGİLİ KANUN ARAŞTIRILARAK YENİ MECLİS KARARINA GÖRE ALINACAK			
38	KANTARLAR			
	0-20 ton	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	21-40 ton	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	41 ton	ve üzeri olan kantarlar	10.400	
39	KURU TEMİZLEME, ÜTÜ PAKET, KONFEKSİYON YIKAMA VB.			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
40	REKLAM VE DİJİTAL BASKI, KUMAŞ BASKI ATÖLYESİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
41	OZALİT BASKI MERKEZLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
42	FOTO FİLM BOYAMA VE RENKLENDİRME YERLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
43	CAM VE AYNA ATÖLYESİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
44	TELEVİZYON KANALLARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	65.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
		Her bir stüdyo için	32.500	
45	FİLM YAPIM STÜDYOLARI			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	39.000	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
		Her bir stüdyo için	26.000	
46	SES, SAHNE, IŞIK, ORGANİZASYON DEPOLARI			
	0-200 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
	201 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
47	OTO EKSPERTİZ YERLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	15.600	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	

48	ELEKTRİK ŞARJ MERKEZLERİ		
	Ünite başına		10.400
49	OTO YIKAMA ve OTO YAĞLAMA, HALI YIKAMA VB.		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	13.000
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
50	OTO KUAFÖR		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
51	OTO TAMİR-BAKIM SERVİSLERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
52	OTO LPG DÖNÜŞÜM TESİSLERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
53	MOTOSİKLET TAMİR VE BAKIM YERLERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
54	MOBİLET VE BİSİKLET TAMİR YERLERİ		
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	3.900
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
55	OTO LASTİK SATIŞ VE MONTAJI		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	5.200
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
56	HER TÜRLÜ OTO SATIŞ (GALERİ)		
	0-80 m2	kullanım alanı olanlar için	52.000
	81 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
57	MOTOSİKLET, MOBİLET VB. SATIŞI		
	0-80 m2	kullanım alanı olanlar için	32.500
	81 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26
58	DEMİR, METAL, ALÜMİNYUM DOĞRAMA VB. ATÖLYELERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
59	MOBİLYA, MARANGOZ, AHŞAP, KOLTUK DÖŞEME VB. ATÖLYELERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	7.800
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
60	MAKİNE VB. CİHAZLARIN İMALATI		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
61	TEKSTİL, DOKUMA, KONFEKSİYON VB. ATÖLYELERİ		
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
62	BİSİKLET SATIŞI		
	0-80 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500
	81 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20
63	KUYUMCU TAMİR ATÖLYESİ		
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	9.200

	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
64	ELEKTRONİK VE BEYAZ EŞYA TAMİR SERVİSLERİ			
	0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
	101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
65	ASANSÖR TAMİR VE BAKIM ATÖLYELERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
66	KOMPRESÖR TAMİR VE BAKIM ATÖLYELERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
67	YANGIN SÖNDÜRME TÜPÜ DOLUM YERLERİ			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
68	GÜNEŞ ENERJİSİ SİSTEMİ İMALATI YAPAN YERLER			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
69	BOBİNAJCI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
70	ÇADIR, BRANDA İMALATI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
71	ET MAKİNELERİ V.B. TAMİR VE SATIŞI			
	0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	10.400	
	51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	20	
	HAFTA TATİLİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ		3.900	
	MESUL MÜDÜRLÜK BELGE ÜCRETİ		6.500	
	SURET TASDİK ÜCRETİ		200	
	RUHSAT ZAYİİNDEN YENİLEME KONTROL BEDELİ		910	
	RUHSAT MUAYENE HARCİ			
	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ			
		her m2 için	2,50	

Ücretler peşinen tahsil edilir.

Tali Faaliyet Ücreti olarak 1/2 ücret alınır.

Alişveriş merkezleri (AVM), plazalar, site içleri ve toplu yapılarda bulunan işyerlerinden alınan harç ve ücretlere ilaveten 2 (iki) kat ek bedeli alınır.

Mevcut ruhsatlı işyerlerinde aşağıdaki durumlarda komisyon kontrol bedeli 1/4 oranında alınır.

A) Kurucuların aynı kalması koşuluyla şirket Unvanının değişmesi

B) Şahsi mükellefiyetin şirkete dönüştürülmesi

İşyerlerinde bulunan soğuk hava depoları, basınçlı kaplar ve makine güçleri ayrıca kontrol bedeline ilave edilir.

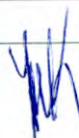
İşyeri tarafından ifa edilen hizmetin tarife listesinde karşılığı bulunmadığı takdirde Şebinkarahisar Belediye Meclisi tarafından belirlenen tarife uygulanır.

**UMUMA AÇIK İŞYERLERİ
DENETİM VE KONTROL BEDELİ
(TL)**

2025 YILI TARİFESİ

DERNEK LOKALLERİ		19.500	
------------------	--	--------	--







İNTERNET SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	13.000	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
PLAY STATION VE OYUN SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	15.600	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
DİJİTAL VE E-SPOR SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	13.000	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
TOPLANTI VE EĞLENCE SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	33	
DAVET SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	33	
BİLARDO SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	15.600	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
BOWLİNG SALONLARI			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	26.000	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
GAZİNO, BAR, PAVYON, DİSKOTEK, MÜZİK HÖL			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	130.000	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	65	
DÜĞÜN SALONLARI			
0-200 m2	kullanım alanı olanlar için	65.000	
201 m2	ve üzeri olan beher m2 için	65	
TÜRKÜ EVİ			
0-100 m2	kullanım alanı olanlar için	52.000	
101 m2	ve üzeri olan beher m2 için	65	
KAMPİNG VB. YERLER			
0-300 m2	kullanım alanı olanlar için	52.000	
301 m2	ve üzeri olan beher m2 için	78	
GÜNLÜK KONA KLAMA YERİ			
0-300 m2	kullanım alanı olanlar için	78.000	
301 m2	ve üzeri olan beher m2 için	78	
PANSİYON			
	M ² FİYATI	520.00	
MOTEL			
	M ² FİYATI	520.00	
OTEL			
	M ² FİYATI	520.00	
RESTAURANT (İÇKİSİZ)			

0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	65	
LOKANTA (İÇKİLİ)			
0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	39.000	
51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	65	
KAHVEHANE, ÇAY BAHÇESİ			
0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	6.500	
51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	26	
SİNEMA, TİYATRO SALONLARI			
0-300 m2	kullanım alanı olanlar için	39.000	
301 m2	ve üzeri olan beher m2 için	52	
CEP SİNEMALARI (Her bir salon için)		19.500	
NARGİLE KAFELER			
0-50 m2	kullanım alanı olanlar için	19.500	
51 m2	ve üzeri olan beher m2 için	39	
TAPDK BELGE ÜCRETİ		19.500	
HAFTA TATİLİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ		3.900	
MESUL MÜDÜRLÜK BELGE ÜCRETİ		6.500	
SURET TASDİK ÜCRETİ		200,00	
RUHSAT ZAYİİNDEN YENİLEME KONTROL BEDELİ		910,00	
RUHSAT MUAYENE HARCİ			
İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ			
	her m2 için	2,50	

Ücretler peşinen tahsil edilir.

Tali Faaliyet Ücreti olarak 1/2 ücret alınır.

Alışveriş merkezleri (AVM), plazalar, site içleri ve toplu yapılarda bulunan işyerlerinden alınan harç ve ücretlere ilaveten 2 (iki) kat ek bedeli alınır.

Mevcut ruhsatlı işyerlerinde aşağıdaki durumlarda komisyon kontrol bedeli 1/4 oranında alınır.

- A) Kurucuların aynı kalması koşuluyla şirket Unvanının değişmesi
B) Şahsi mükellefiyetin şirkete dönüştürülmesi

İŞYERİ PROJE ONAY BEDELLERİ 2025 YILI TARİFESİ (TL)

1	ELEKTRİK TESİSATI		
	10 sortie kadar	105	
	10 sortiden sonra her 1 sorti	20	
2	ELEKTRİK MOTORLARI (HP)		
	(1HP) ve beher (HP) için	97.50	
3	YANGIN TESİSATI (m2)		
	1000 m2'ye kadar - her 1m2 için	2,60	
	1001 m2'den sonra her 1 m2 için	1,95	
	beher yangın dolabı için	195	
4	SOĞUTMA ve KLİMA TESİSATI (K.Cal/h)	2,60	
5	HAVALANDIRMA TESİSATI (m3/H)		
	1 m3 / h hava için	0,65	







6	YÜK ASANSÖRLERİ (KG)		
	1-500 kg'a kadar (1-6 durak)	9.100	
	501-1000 kg'a kadar (1-6 durak)	13.300	
	1001-2000 kg'a kadar (1-6 durak)	20.800	
	2001 kg ve fazlası için (1-6 durak)	27.300	
	3001 kg ve fazlası için (1-6 durak)	33.800	
	6 duraktan sonra beher durak için	650	
7	ASANSÖR YÖNETMELİĞİNE TABİİ OLMAYAN ASANSÖRLER		
	Beher asansör için	19.500	
8	İNSAN ASANSÖRLERİ (KG)		
	(1 - 225) kg'a kadar (1-6 durak)	4.550	
	(226 - 300) kg' a kadar (1-6 durak)	6.500	
	(301 - 450) kg' a kadar (1-6 durak)	7.800	
	(451 - 600) kg' a kadar (1-6 durak)	10.400	
	(601 - 750) kg' a kadar (1-6 durak)	13.000	
	(751 - 1000) kg' a kadar (1-6 durak)	14.300	
	(1001 - 1750) kg' a kadar (1-6 durak)	16.900	
	(1751 - 2000) kg' a kadar (1-6 durak)	19.500	
	(2001 - 2500) kg' a kadar (1-6 durak)	23.400	
	(2501 - 3000) kg' a kadar (1-6 durak)	26.000	
	3000 kg ve fazlası için (1-6 durak)	28.600	
	6 duraktan sonra beher durak için	650	
9	BUHAR JENERATÖRLERİ		
	Her bir buhar jeneratörlari için	975.00	
10	BUHAR KAZANLARI		
	(0 - 5) Kcal/h ısıtma olanlar için	1.625	
	(5 - 50) Kcal/h ısıtma olanlar için	3.250	
	(50 - 250) Kcal/h ısıtma olanlar için	7.150	
	(250 -1000) Kcal/h ısıtma olanlar için	3.250	
	(1000) Kcal/h ısıtma gücü olanlar için	5.200	
11	OTOKLAVLAR (ADET)		
	her bir otoklav için	7.800	
12	KIZGIN YAĞ KAZANLARI (ADET)		
	Atmosfere kapalı her bir kazan için	7.800	
13	KOMPRESÖRLER (m3)		
	(0 - 0.25)m3 depo hacmi	520.00	
	(0.26 - 0.50)m3 depo hacmi	1.235	
	(0.51 - 1.00)m3 depo hacmi	1.755	
	(1.01 - 2.0)m3 depo hacmi	2.600	
	2.01 m3 ve daha fazla olanlardan	3.250	
14	YAKIT TANKLARI (m3)		
	(0 - 10) m3 depo hacmi	3.250	
	(10.1 - 20)m3 depo hacmi	3.835	
	20.1 m3 ve daha fazla olanlardan m3 başına	163.00	

15	ELEKTRİK RESİSTANSLI CİHAZLAR		
	1000 KW kadar her bir kw için	16.00	
	1001 kw"den sonra her bir kw için	6.50	
16	ELEKTRİK JENERATÖRÜ		
	(0 - 60) KVA	1.950	
	(61 - 200) KVA	2.925	
	(201 - 500) KVA	3.900	
	(501 - 1000) KVA	4.875	
	1000 KVA ve yukarısı için	3.900	
17	VİNÇ, KREYN, FORKLİFT vb. (ton)		
	(0 - 1) tona kadar olanlar için	1.300	
	(1.1 - 3) tona kadar olanlar için	1.950	
	(3.1 - 5) tona kadar olanlar için	2.600	
	(5.1 - 10) tona kadar olanlar için	3.120	
	(10.1 - 15) tona kadar olanlar için	3.900	
	15.1 ton ve fazla olanlardan	4.940	
	beher forklift için	1.560	
18	KAŞELEME		
	her bir a4 ebadı için	100.00	

b.)

a) Bankalar ve Finans Kurumları iş yerlerinin Sıhhi İşyeri Proje Onay ve Denetim Komisyon Kontrol Ücreti M2 fiyatı	500	
b) İşyerleri ruhsat Denetim Komisyon Kontrol Ücreti	600	
c)İşyeri açma ruhsatı basılı evrak bedeli	600	
d)Servis araçları Araç değişikliği yazısı (M),(D)ve (S) plaka	400	
e)Emlak bildirim ücreti	300	
f)Güzergah izin belgesi (M),(D), (S),(T) plaka	600	
g)Veraset intikal raiç değer yazısı(0-25 Arası tapu)	500	
h) Veraset İntikal raiç değer yazısı(25 ve fazlası tapu)	1.000	
i) Servis araçları yer tahsis belgesi Encümen Kararı (M),(D)ve (S) plaka	1.000	
i)Belediye Meclis ve Encümen Kararı onaylı sureti harcı	500	

MADDE 6: HAYVAN KESİM, ET TAŞIMA, FİLE ÜCRETLERİ VE VETERİNER HİZMETLERİ:

1)Et filesi, Muhafaza ve taşıma Ücreti (Kg başına)	2.60-TL
2)Kesilen Etin soğuk hava deposunda depolama ücreti(kg başına)	1.30-TL
2)Et filesi	32.50TL
3)Küçükbaş hayvan kesim ücreti	227.50TL
4)Büyükbaş hayvan kesim ücreti (0-100 Kg arası)	520.00TL
(100-200 Kg arası)	585.00TL
(200Kg üstü)	650.00TL
5) Belediyemiz Mezbaha Müdürlüğünde Mesai Saatleri Dışında Kendisi Kesim Yapmak İsteyen Kasaplardan;	
a)Büyükbaş Hayvanlar için	780.00-TL
b)Küçükbaş Hayvanlar için	520.00-TL

c)Et filesi, taşıma ve denetleme ücretleri toplam kesim ücretine eklenecektir		
6) Mesai saatleri içerisinde yoğunluktan dolayı kasap kesimi kendisi yapması durumunda kesim ücretinin yarısı alınacak ve diğer ücretler eklenerek tahsil edilecektir. (6. Madde)		
7)Kısırlaştırma		
a)Erkek Kedi		2.250,00-TL
b)Dişi Kedi		2.775,00-TL
c)Erkek Köpek		3.375,00-TL
d)Dişi Köpek		3.750,00-TL
e)Mikroçip		2.250,00-TL
8)İlaç Uygulamaları		
a)İlaç Uygulama (Enjeksiyon Başı)		900.00-TL
b)Cerrahi Operasyon		3.750,00-TL
c)Pansuman Ücreti		2.250,00-TL
9) Hayvan Barınağı ve Veterinerlik Hizmetleri		
a)Barınağa belli bir süreliğine köpek bırakma ve köpek başı aylık olarak		15.000,00-TL
b)Sorumluluk alanımız dışında olan köylerden köpek alınması		6.750,00-TL
10)Belediye Mezbahası hayvan barınağı kiralama, günlük kullanım ücretleri		
a)Günlük (Hayvan başı)		2.250,00-TL
b)Haftalık		15.000,00-TL
c)Aylık		67.500,00-TL
11)İlaçlama Fiyat Listesi		
a) 100m2'ye kadar	İşyeri,Konut,Daire İlaçlama	2.250,00-TL
b) 100-150 m2'ye arası	İşyeri,Konut,Daire İlaçlama	2.775,00-TL
c) 150-200 m2'ye arası	İşyeri,Konut,Daire İlaçlama	3.750,00-TL
d) 200-300 m2'ye arası	İşyeri,Konut,Daire İlaçlama	4.125,00-TL
e) 250 m2'ye kadar	Özel Mülk Bahçe İlaçlama	3.375,00-TL
f) 250-500 m2'ye arası	Özel Mülk Bahçe İlaçlama	4.875,00-TL
g)500-1000 m2'ye arası	Özel Mülk Bahçe İlaçlama	9.000,00-TL
12) BELEDİYE MEZBAHANESİNİN 2. KİŞİLERE KİRALAMA SÜRESİNCE UYGULANACAK OLAN TARİFELER;		
a) Büyükbaş hayvan kesim ücreti	(0-100 Kg arası)	1.500,00TL
	(100-200 Kg arası)	2.000,00TL
	(200-300Kg üstü)	2.500,00TL
	(300-400Kg üstü)	3.000,00TL
	(400-500Kg üstü)	3.500,00TL
	(500Kg üstü)	4.000,00TL
Küçükbaş Hayvan Kesim Ücreti		400.00TL
b) Hayvan Pazarı giriş ücreti		
1-Büyükbaş		50.00 TL
2-Küçükbaş		20.00TL
3-Hayvan Pazarı boş araç girişi		100.00TL

MADDE 7: HAYVAN KESİMİ DENETLEME HARCİ

Belediye Grubu	Cinsi	Hayvan Başına Harcın miktarı
4	Küçükbaş	26.00-TL

MADDE 8:BELEDİYE MEZBAHA,SOĞUK HAVA VE KANARALARDAVERİLEN HİZMET HARCİ

1)Mezbaha ve kanaralarda kesilen her çeşit hayvanının kg'dan (kasaplar hariç)	17.00-TL
2)Hayvan pazarı canlı hayvan tartı ücreti	
a)Küçükbaş	10.00-TL
b)Büyükbaş	20.00-TL
3)Hayvan Pazarına giriş ücreti	
a)Küçükbaş	10.00-TL
b)Büyükbaş	20.00-TL

4)Şehir Merkezi Başboş gezen hayvanlardan;

a)Ceza:	15.000,00-TL
b)Nakliye:	15.000,00-TL
c)Bakım bedeli günlük :	15.000,00-TL

MADDE 9: TAKSİMETRE ÜCRET TARİFESİ

Aşağıda yazılı tarifeler Giresun Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığınca alınan tarifelerle uygulamaya alınacaktır.

1)Ticari taksi taksimetre açılış ücreti
2)Ticari taksi taksimetre her km devam ücreti

MADDE 10: HOPÖRLÖR KULLANMA ÜCRETİ

1)Birden 20 kelimeye kadar ilanların bir defasında	450.00TL
2)20 kelimedenden fazla her kelimedede	100.00TL
3)İcra yazılarında (küçük)	1.100.00TL
4)İcra yazılarında (büyük)	1.450.00TL
5)Siyasi parti konuşmalarının bir dakikasında	225.00TL
6)Bağımsız adayların konuşmalarının bir dakikasında	225.00TL
7)Resmi daire ve iktisadi Devlet Teşekkülleri ile buralara ait kurumların vb. hoparlör kullanma ücretin 4 katı olarak temin edilir.	
8)Hoparlör kullanma ücretini herhangi bir sebeple ödemeyen resmi daire vb. kuruluşların istedikleri yerine getirilmez.	
9)Reklâm mahiyetindeki ilanlardan 4 kat ücret alınır.	
10)Kültür, sanat etkinlikleri, kan, spor kulüpleri Ölüm ve mevlit ilanlarından ücret alınmaz.	

MADDE 11: İMAR HARÇLARI

1)Kapı numarası ücreti		
a)İşyeri, daire vb.		300.00TL
b)Kapı numarası değişiklik ücreti		300.00TL
2)Eksper dosya inceleme ücreti		500.00TL
3)Yapı Ruhsat Harcı(KDV Dahil)	M2	Ücret
1.Grup(Resmi bina, Cami)		
2.Grup (Konutlar)	Her bir mesken için	
	0-79 m2	2.000.00TL
	80-119m2	2.500.00TL

	120-179m2	3.500.00TL
	180m2 ve üzeri	5.000.00TL
3.Grup(Dükkan,mağaza,banka,san.dük.vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
4.Grup (Büro)	Her 50m2	5.000.00TL
5.Grup(Market,Süpermarket vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
6.Grup(Sauna,hamam vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
7.Grup(Avm,Hastane,Otel,fabrika,katlı otopark,otopark her 50m2		5.000.00TL
8.Grup (Akaryakıt ve LPG İstasyonları)	Tamamı için	100.000,00TL
4)Yapı Kullanma İzin Harcı(KDV Dahil)		
	M2	Ücret
1.Grup(Resmi bina, Cami)		
2.Grup (Konutlar)	Her bir mesken için	
	0-79 m2	2.000.00TL
	80-119m2	2.500.00TL
	120-179m2	3.500.00TL
	180m2 ve üzeri	5.000.00TL
3.Grup(Dükkan,mağaza,banka,san.dük.vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
4.Grup (Büro)	Her 50m2	5.000.00TL
5.Grup(Market,Süpermarket vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
6.Grup(Sauna,hamam vb.)	Her 50m2	5.000.00TL
7.Grup(Avm,Hastane,Otel,fabrika,katlı otopark,otopark her 50m2		5.000.00TL
8.Grup (Akaryakıt ve LPG İstasyonları)	Tamamı için	100.000,00TL
5)Otopark Hesabı		
a)Binalardan araç başı ücreti olarak		60.000,00TL
Y Değerine Konu olan Değ. Belirlenmesi	Rayiç Bedel Aralığı	Alınacak Y Değeri
	40-99TL Arası	0.60
	100-149 TL Arası	0.70
	150-199 TL Arası	0.80
	200-249 TL Arası	0.90
	250.00 TL ve üzeri	1.00
6)Proje Kontrol ve Onay harcı		
a)Proje başı		2.500.00TL
b)Sanayi ücretleri		
7)Kanalizasyon Bağlantı ücreti		
a)Kanalizasyon bağlantı ücreti		1.500.00TL
b)Kanalizasyon 5 metre sonrası metre başı		250.00TL
8) Asansör Ücreti		
a) Asansör durak başı		5.000,00TL
9)Geçici 11. Madde Elektrik ve su Bağlantı harcı		
a)Elektrik ve su bağlantısı		3.000,00TL
10) Elektrik ve su sayaçları		
a)01.01.2023 Tarihinden itibaren yeni bina projelerinde su ve elektrik sayaçlarının bina ana girişine yapılması zorunluluğu getirilmesine ve proje sahiplerine gerekli tebliğin yapılmasına.		
11) Yıkım Ruhsatı Ücreti		20.00 TL/M ²
12) Yenileme, Tadilat, İsim Değişikliği vb. Ruhsat Ücreti		7.00 TL/M ²
13) Yapı Kontrol Ücreti		20.00 TL/M ²
14) İş Deneyim Belgesi Ücreti		20.000,00 TL







15) İmar Dosyası Kontrollük ve Onay Ücreti	3.000,00 TL	
16) Evrak tarama	500.00 TL	
BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞI CİNS DEĞİŞİKLİĞİ FİYAT CETVELİ		
2	Cins Değişikliği	
2.1	Yapısız iken yapıli hale getirme işlemleri	
2.1.a	Yapının Yüzölçümü;	
2.1.b	1 ile 1.000 M ² arasında olanlar	1.000,00 TL
2.1.c	1.001 ile 3.000 M ² arasında olanlar	1.500,00 TL
2.1.d	3.001 m ² 'den büyük taşınmazlarda, ilave her 1.000 m ² için hesaplanan toplam bedele eklenecek miktar	250,00 TL
2.1.e	Belediye mücavir alan sınırları içinde kalan ve henüz imar uygulaması yapılmamış kadastro parsellerinden, imar parseli için hesaplanan hizmet bedelinin 0,50'si tahsil edilir.	
2.1.f	Tarımsal amaçlı binaların (besi damı, kümes ve benzeri) cins değişikliği işleminde tahsil edilecek hizmet bedeli (yapının toplam miktarı x 8) formülü sonucu çıkan değer	
2.1.g	Tarımsal amaçlı binaların (besi damı, kümes ve benzeri) cins değişikliği işleminde tahsil edilecek tavan hizmet bedeli	5.000,00 TL
2.1.h	Aynı yapı üzerinde kat ilavesi suretiyle yapılacak cins değişikliği işleminde maktu olarak	1.250,00 TL
2.1.ı	Birden fazla yapı varsa her yapının kat ilavesi için maktu olarak	750,00 TL

MADDE 12:SU VE KANALİZASYON HARÇLARI

1) Hesler için Tek Sefer Foseptik çekimi	2.500,00TL
2) Hesler için Tek Sefer sonrası Foseptik çekimi	5.000,00TL
3) Hesler için Km ücreti	400,00TL
4) Pestil Köme Fabrika ve imalathanelerinin Foseptik çekimi tek sefer	Ücretsiz
5) Pestil Köme Fabrika ve imalathanelerinin Foseptik çekimi tek sefer sonrası her sefer	2.000,00TL
6) Kanalizasyon bağlantı ücreti bağımsız bölüm başı	1.000,00TL
7) Kanalizasyon 10 Metreden sonra stabilize kazma ve kapatma ücreti	200,00TL
8) Kanalizasyon 10 Metreden sonra beton ve granit parke ve asfalt kazma ve kapatma ücreti	200,00TL
9) Su bağlantı ücreti 10 Metreden sonra 20 mm, 25mm boru ücreti	75.00TL
10) Su bağlantı ücreti 10 Metreden sonra 32 mm boru ücreti	120.00TL

MADDE 13: İŞ MAKİNALARI VE ARAÇ KİRALAMA BEDELLERİ

İlgililerin talebi halinde araç ve gereçler bedeli karşılığında kiraya verilir. İş makineleri ve diğer araçlar kira bedelleri saat olarak hesaplanmıştır.

a) İş Makineleri kiralama ücreti

1) Silindirin bir saatlik çalışma ücreti Akaryakıt dahil;	4.000,00TL
2) Yükleyici Kepçe bir saatlik çalışma ücreti Akaryakıt dahil;	5.000,00TL
3) Greyderin bir saatlik çalışma ücreti Akaryakıt dahil;	4.500,00TL
4) Kamyonların bir günlük çalışma ücreti Akaryakıt hariç;	15.000,00TL
5) Kanal kazıyıcının bir saatlik çalışma ücreti Akaryakıt dahil;	4.500,00TL
6) Ekskavatörün bir saatlik çalışma ücreti Akaryakıt dahil;	5.000.00TL
7) Vidanjör Belediye Sınırları içinde 1 ay içerisinde tek sefer ücretsiz, 2. sefer sonrası seferler için	1.000,00TL
8) Vidanjör Belediye Sınırları içinde bir ay süreye kadar çekilen fosseptikleri her çekim için 9ncu madde hükümleri uygulanacaktır.	

9)Vidanjör Belediye Sınırları Dışında çekim ücreti Akaryakıt dahil;	2.000,00TL
10)Vidanjör Belediye Sınırları Dışında (Gidiş-Geliş km başı)	400.00TL

b)Adli Vakalar İçin Cenaze Aracı Ücreti

1)Şebinkarahisar – Sivas	15.000,00TL
2)Şebinkarahisar-Trabzon	15.000,00TL
3)Şebinkarahisar –Giresun	12.000,00TL
4)Şebinkarahisar –Erzincan	15.000,00TL
5)Şebinkarahisar –Ankara	30.000,00TL
6)Şebinkarahisar –İstanbul	40.000,00TL

c)Şehir içi ve Şehirler arası diğer cenaze nakil hizmetleri

Ücretsiz

d)Araç Çekme

1)Greyder Km'si	500.00 TL
2)Traktör Km'si	350.00 TL
3)Kepçe Km'si	500.00 TL
4)Şehir içi araç çekme	Ücretsiz

e)Hafriyat depolama ücret tarifesi

1)Depolama sahasına gelen hafriyat m3 fiyatı	30.00TL
--	---------

f)Hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atıkları taşıma aracı izin belgesi ücret tarifesi

1)Hafriyat toprağı ve inşaatı yıkıntı atıkları izin belgesi(1Adet Kamyon başına)	1.000.00TL
2)Kayıp çalıntı ve yıpranma sebebi ile yenileme(1Adet Kamyon başına)	520.00TL
3)Hafriyat toprağı ve inşaatı yıkıntı atıkları izin belgesi(1Adet Traktör başına)	200.00TL
4) Kayıp çalıntı ve yıpranma sebebi ile yenileme(1Adet Traktör başına)	100.00TL

MADDE 14:ASFALT SATIŞI

1)Sıcak asfalt ton KDV Dahil	10.000.00TL
------------------------------	-------------

MADDE 15: SU SATIŞI

1)3 Tonluk tanker su verilmesi	400.00TL
2)5 Tonluk tanker su verilmesi	600.00TL
3)7 Tonluk tanker su verilmesi	700.00TL
4)10 Tonluk tanker su verilmesi	1.170.00TL
5)15 Tonluk tanker su verilmesi	1.750.00TL

MADDE 16:İŞ MAKİNALARI VE ARAÇ KİRALAMA BEDELLERİ

a) Belediyemize Ait Kamyonlarla Kum Ocağından Kum Getirilmesi

1)Büyük kamyonlar	
a) Biroğul Mahallesi	2.535,00TL
b) İkiöğul Mahallesi	3.050,00TL
c) Avutmuş Mahallesi	3.720,00TL
b) Kavaklar – Kütüküt - Kırkgöz Mahalleleri	3.720,00TL
c) Şehir Merkezi	3.900,00TL
d) Tamzara Mahallesi	3.900,00TL
e) Çiftlik Mahallesi	4.225,00TL







2)Yukarıda belirlenen güzergahların devamında yapılan taşımalarda; Büyük kamyonlar (Gidiş-Geliş)nakliye km'si 390.00TL

b) Kum Mamulleri Satış Bedeli

1)Sıva kumu m ³ (KDV dâhil)	675.00TL
2)Beton kumu m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
3)Mıdır m ³ (KDV dâhil)	550.00TL
4)1 Traktör sıva kumu (KDV dâhil)	2.030,00TL
5)1 Traktör beton kumu (KDV dâhil)	1.755,00TL
6)1 Traktör Mıdır m ³ (KDV dâhil)	1.755,00TL
7)Filler malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
8)0-40 mm Filler malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
9)0-50 mm Filler malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
10)0-60 mm Filler malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
11)0-18mm Filler malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
12)5-15mm Mıdır malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL
13)15-25mm Mıdır malzeme m ³ (KDV dâhil)	585.00TL

MADDE 17:KÖMÜR CÜRUFU KALDIRMA ÜCRETİ

1)Bankalardan bir traktörü	950,00TL
2)Resmi dairelerden bir traktörü	1.300.00TL
3)Okullardan	Ücretsiz
4)Hamamlardan	Ücretsiz
5)Otellerden	1.300.00TL

MADDE 18:YOL BAKIM ÜCRETİ

1)Beton yol kazma(m ²)	1.000,00TL
2)Beton parke kazma(m ²)	1.000,00TL
3)Parke yol sökme (m ²)	1.000,00TL
4)Toprak yol kazma (m ²)	1.000,00TL
5)Asfalt yol kazma (m ²)	2.000,00TL

MADDE 19: CADDE VE SOKAK TEMİZLEME ÜCRETİ

1)Bitişik nizamlarda temel hafriyat m2'den	150.00TL
2)Çok ve bahçeli nizamların m2'den	150.00TL

MADDE 20: MEZARLIK ÜCRETLERİ

1)380 sayılı yasanın 110.maddesinin 13.bendi uyarınca bir kişilik mezarlık eşme ücreti	1.500.00TL
2)Fakirlere mezar yeri verilmesi	Ücretsiz
3)Tuvalet ücreti (şehir merkezindeki umumi tuvaletler)	5.00TL

MADDE 21:TİCARET YASASININ 29. MADDESİNE GÖRE ALINACAK HARÇLAR (TESCİL)

1)Ticarethanelerden	1.200.00TL
2)Şirketlerden	2.100.00TL
3)Kooperatiflerden	1.200.00TL
4)Sağlık Belgesi ücreti	900.00TL
5)Ölçü ve Tartı Aletleri Beyan Ücreti	1.200.00TL







MADDE 22: SU ÜCRET TARİFESİ

1)Meskenler için 50m ³ 'e kadar suyun tonu	13.00TL
2) Meskenler için 50m ³ 'e üzeri suyun tonu	17.00TL
3)Ticarethaneler için 50m ³ 'e üzeri suyun tonu	19.50TL
4)Ticarethaneler için 50m ³ 'e üzeri suyun tonu	26.00TL
5)Resmi kurumların sarf ettiği suyun tonu	19.50TL
6) Okullar sarf ettiği suyun tonu	19.50TL
7)Askerlik Şubesi sarf ettiği suyun tonu	19.50TL
8)İnşaatların sarf ettiği suyun tonu	19.50TL
9)Bankalar ve PTT'de kullanılan suyun tonu	45.50TL
10)Hayır kurumlarında kullanılan suyun tonu	7.80TL
11)Derneklerde kullanılan suyun tonu	7.80TL
12)Hamamlarda kullanılan suyun tonu	Ücretsiz
13)Resmi Yurtlardan suyun tonu	19.50TL
14)Özel öğrenci yurtlarından suyun tonu	19.50TL
15)Evinde en az %50 üzerinde Engelli olanlar ile Şehit ve Gazi Malülü olanların meskenlerinde ve Kamu yararına çalışan derneklerde kullanılan su tarifesinin %50'si alınacaktır.	
14)Tahakkuk ve tahsilat kalemlerine engelli abone tipinin açılması.	

a)ABONENİN İSTEĞİ ÜZERİNE SU AÇMA KAPAMA

1)Toprak vanasında kesme	780.00TL
2)Aparatla sayaç vanasında kesme	390.00TL
3)Toprak vanasından açma	780.00TL
4)Aparatı açma	390.00TL
5)Borcundan dolayı suyu kesilen abonenin su açma ücreti	390.00TL

Resmi daireler hariç tahakkukun yapıldığı tarihten başlamak üzere son ödeme tarihine kadar borcunu ödemeyen abonelerden 6183 sayılı kanun gereğince uygulanacak olan gecikme cezası aylık olarak uygulanacaktır.

Bütçe kanunundaki su tarife bedelleri ile ilgili hüküm konulduğunda bütçe kanunundaki hükümlerin uygulanmasına.

MADDE 23: CEZALAR**a)**

1)Borcundan dolayı suyu kesilen abone suyu izinsiz açarsa	20.000,00-TL
2)Tekrarı Halinde 40.000,00-TL ve T.C.K.'nin cezai sorumluluğu saklı kalmak kaydı ile cezalandırılmalarına.	
3)Sayaçların ayarlarının dışında Belediyemize tamiri ve ayarı için görevlilerce söküldüğünde sökme ücreti.	1.200.00TL
4)Sayaç Takma Ücreti.	1.200.00TL

Belediyece Tamir ettirilen sayaçların faturaya göre tamir ve ayar bedelleri abonelerden tahsil edilecektir.

Yine T.C.K. hükümlerine göre cezai sorumlulukları saklı kalmak kaydı ile iki tahakkuk borcunu ödemeyen su abonelerinin ikinci bir ihtar gerekliliğinden sularının kesilmelerine suyu kesmeyen görevliler hakkında işlem yapılması borcu ödenmeden suyunun açılmaması, kaçak su tespit edildiğinde normal tarifenin beş katı ücretten harcanan suyun bedelinin alınmasına ayrıca 20.000,00-TL para cezası alınmasına.T.C.K.'nin cezai sorumluluğu saklı kalmak kaydı ile cezalandırılmalarına.

b)

1)Şantiye ve inş. halindeki inş. izinsiz su bağlayan ve sayaçsız kullananlar	40.000,00-TL
2)Suyu Bağlayan Tesisatçıdan	40.000,00-TL
3)Oturma izni alınmadan kullanılan suyun sayaç başına	40.000,00-TL
4)Oturma izni alınmadan kullanılan suyu bağlayan tesisatçıdan	40.000,00-TL

MADDE 24: ŞEHİRİÇİ DOLMUŞ TAŞIMA ÜCRETLERİ

1)(Avutmuş-Tamzara-Kadıoğlu) Öğrenci	18.00TL
2)(Avutmuş-Tamzara-Kadıoğlu) Sivil	25.00TL
3)(Yüksekokul) Öğrenci	16.00TL
4)(Yüksekokul) Sivil	20.00TL
5) (Toki-Hastane Hattı)Öğrenci	16.00TL
6) (Toki-Hastane Hattı)Sivil	20.00TL
7) (Toki-Hastane Hattı Villalar Cami durağı)Öğrenci	16.00TL
8) (Toki-Hastane Hattı Villalar Cami durağı)Sivil	22.00TL
9) (Çiftlik Mahallesi)Öğrenci	25.00TL
10) (Çiftlik Mahallesi)Sivil	35.00TL

1-)Açıköğretim, Halkeğitim kursları ve Sürücü kursu vb. okuyan kişiler ücretlerini sivil ücreti olarak ödeyeceklerdir.

2-)23ncü Madde'de yer alan dolmuş seferlerinde; Engelli, Gaziler ve İnci derece şehit yakınlarından ücret alınmayacaktır.

MADDE 25:

D)NİKAH İŞLEMLERİ VE NİKAH DAİRESİ ÜCRETLERİ

1)Evlenme cüzdanı ve basılı kağıt dahil, mesai saatleri içerisinde Bel.Nikah Salonu ve Nikah Ücreti.	2.250,00-TL
2) Evlenme cüzdanı ve basılı kağıt dahil, mesai saatleri içinde ve dışında Belediye tesisleri dışında Nikah Ücreti.	3.750,00-TL
3) Evlenme cüzdanı ve basılı kağıt dahil, mesai saatleri dışında ve resmi tatillerde Belediye Nikah Salonu ve Belediye tesisleri içerisinde Nikah ücreti.	4.500,00-TL

MADDE 26: BELEDİYE ŞEHİR HAMAMI TARİFELERİ

E)BELEDİYE ŞEHİR HAMAMI VE KAPALI YÜZME HAVUZU VE ORGANİZASYON GÜNLERİNDE KULLANIM ÜCRETİ

1)Belediye Şehir Hamamı belirli organizasyon günlerinde günlük kullanım ücreti	15.000.00TL
2)Sivil (Hamam +Havuz -3 saat)	225.00-TL
3)Yüksekokul Öğrenci (Hamam +Havuz -3 saat)	150.00-TL
4)Ortaöğretim Öğrenci (Hamam +Havuz -3 saat)	150.00-TL
5)Sivil (Hamam +Havuz +Jakuzi -1 saat)	340.00-TL
6)Yüksekokul (Hamam +Havuz +Jakuzi -1 saat)	225.00-TL
7)Ortaöğretim Öğrenci (Hamam +Havuz +Jakuzi-1 saat)	225.00-TL
8)Belediye personeli, Meclis üyeleri	%50 indirimli
9)Aylık abone ücreti	1.125.00-TL

MADDE 27: BELEDİYE MEHTERAN TAKIMI KİRALAMA ÜCRETİ

1)Şehir içerisinde özel gün ve gecelerde kiralama işi kişi başı	1.600.00TL*25=40.000,00-TL
---	----------------------------

2)Şehir dışında özel gün ve gecelerde kiralama işi kişi başı	2.400.00TL*20=48.000,00-TL
3)Şehir dışında yapılacak programlar için gidiş geliş ulaşımı ve konaklama istekli tarafından sağlanacaktır.	

MADDE 28: ABONE KAYIT ÜCRETİ

Yeni yapılan tesisata su almak isteyen abonelerden (meskenlerden)

1)Su açma ücreti	250.00TL
2)Teminat ücreti(Müteahhit ve şirketlerden alınacak teminat ücreti işin nevi ve durumuna göre 7.500,00TL ile 15.000,00TL arası alınması	
3)Teminat Ücreti	600.00TL
4)Tesisat iştirak bedeli	750.00TL
5)Tesisat kontrol ücreti	250.00TL
6)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	250.00TL
Yeni yapılan tesisata su almak isteyen abonelerden (Ticarethane)	
1)Su açma ücreti	350.00TL
2)Teminat ücreti	750.00TL
3)Tesisat iştirak bedeli	1.000,00TL
4)Tesisat kontrol ücreti	350.00TL
5)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	350.00TL
Yeni yapılan tesisata su almak isteyen abonelerden (Şantiye Şirketlerden)	
1)Teminat Ücreti	7.500,00TL
Kurulu aboneliğe su almak isteyen abonelerden (meskenlerden)	
1)Su açma ücreti	250.00TL
2)Teminat ücreti	600.00TL
3)Tesisat kontrol ücreti	250.00TL
4)Basılı evrak bedeli(sözleşme)	250.00TL
Kurulu aboneliğe su almak isteyen abonelerden (ticarethane)	
1)Su açma ücreti	350.00TL
2)Teminat ücreti	750.00TL
3)Tesisat kontrol ücreti	350.00TL
4)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	350.00TL
Meskenlerde yer değiştirme, geçici ve tapulu devir aboneliği	
1)Teminat ücreti	600.00TL
2)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	250.00TL
Ticarethanelerde yer değiştirme, geçici ve tapulu devir aboneliği	
1)Teminat ücreti	750.00TL
2)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	350.00TL
Resmi Kurumlarda Abonelik	
1)Teminat ücreti	5.000.00TL
2)Tesisat iştirak bedeli	5.000,00TL
3)Tesisat kontrol ücreti	1.000,00TL
4)Basılı evrak bedeli(Sözleşme)	1.000.00TL
Tesisata iştirak payında 10 Metreye kadar Belediyemizce 10 metreden sonrası için	
1) 20mm borunun metresi	100.00TL
2) 25mm borunun metresi	100.00TL
3) 32mm borunun metresi	180.00TL

MADDE 29:KATI ATIK TARİFESİ

a)

Belediye Meclisinin 04.12.2019 Tarih ve 2019/90 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Evsel Katı Atık ücreti tarifesinin 4.1.11. Konutlar /Tablo 27: Konutlar bölümünün 1.30-TL olarak ve geri kalan tarife kalemlerinin %100 uygulanmasına.

MADDE 30: İMAR DURUMU ÇIKARMA VE DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ ÜCRETİ

1)1 m'den 500m'ye kadar	2.000.00TL
2) 500 m'den 1000 m'ye kadar	3.000.00TL
3) 1000 m'den 5000 m'ye kadar	4.000.00TL
4)Temel vizesi (Brüt inşaat alanının m ² 'si)	20/M ² TL
5) İmar durumu sureti tasdik ücreti	1.500.00TL
6)5000 m'ye kadar 1 m ² 'si için	10.00TL
7) 5000 m'den yukarı 1 m ² bölüm başına	10.00TL
8) Tamirat izni bağımsız bölüm başına	3.000.00TL
9) İnşaat izni bağımsız bölüm başına	3.000.00TL
10) İmar Planı değişikliği dosya bedeli	40.000,00-TL

MADDE 31:FEN ELEMANLARI GÖREVLENDİRME ÜCRETİ

1)Mühendis, yüksek mühendis ve mimar proje kontrol, onay, bilirkişi ücreti	20.000,00-TL
2)Diğer fen elemanları(Tekniker-Teknisyen) proje kontrol, onay, bilirkişi ücreti	12.000,00-TL

MADDE 32: BACA TEMİZLEME ÜCRETİ

1) Kalorifer bacalarından her bir baca için	1.500.00TL
2)Sobalı bacaları temizleme her bir baca için	1.500.00TL

MADDE 33: KAYIT SURET HARCİ

1)Tasdik, suret harcı	500.00TL
2)Muayene ve tasdik rapor harcı	500.00TL

MADDE 34: HAT DURAK YERİ ÜCRETİ

Ticari Taksi ve Minibüslerden yıllık;	
1)Sivas-Giresun	5.000,00TL
2)Köylere çalışan ticari minibüslerin durak ücreti	1.800.00TL
3)Taksi duraklarında çalışan tüm taksilerden yıllık işgaline ücreti	5.000,00TL

MADDE 35: KARAYOLU YOLCU TERMİNALİ TAVAN ÜCRET TARİFESİ (Otomobil, otobüs çıkış ücreti)

Yetki Belgesi Türü A2,B Uluslararası Yolcu Taşımaya Yapanlardan.	
8 koltuk ve altı	4.50TL
9-15 Koltuk	22.50TL
16-24 Koltuk	37.50TL
25-34 Koltuk	60.00TL
35-44 Koltuk	67.50TL
45Koltuk ve üzeri	97.50TL
Yetki Belgesi Türü A1,B,D Şehirlerarası Yolcu Taşımaya Yapanlardan(100Km üstü Mesafeler İçin).	
8 koltuk ve altı	12.00TL
9-15 Koltuk	22.50TL
16-24 Koltuk	37.50TL

25-34 Koltuk	52.50TL
35-44 Koltuk	60.00TL
45 Koltuk ve üzeri	90.00TL
Yetki Belgesi B,D,(Y)Şehirlerarası Yolcu Taşımaları Yapanlardan(100Km ve Altı Mesafeler İçin)	
8 koltuk ve altı	7.50TL
9-15 Koltuk	10.00TL
16-24 Koltuk	18.00TL
25-34 Koltuk	30.00TL
35-44 Koltuk	37.50TL
45 Koltuk ve üzeri	45.00TL
Yetki Belgesi D(Y) İl İçi Yolcu Taşımaları Yapanlardan	
8 koltuk ve altı	6.00TL
9-15 Koltuk	7.50TL
16-24 Koltuk	12.00TL
25-34 Koltuk	18.00TL
35-44 Koltuk	22.50TL
45 Koltuk ve üzeri	30.00TL
Transit Geçenlerden (terminal ara durak olarak kullananlardan)	
8 koltuk ve altı	3.00TL
9-15 Koltuk	7.50TL
16-24 Koltuk	12.00TL
25-34 Koltuk	18.00TL
35-44 Koltuk	22.50TL
45 Koltuk ve üzeri	100.00TL
OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	
Otopark giriş çıkış yapan taşıt türü Otobüsler	
0-25 (0-50) Dakika	18.00TL
1 saate kadar	18.00TL
1 saatten 12 saate kadar her saat için ilave	3.00TL
12 saatten sonra 24 saate kadar her saat için ilave	1.50TL
24 saatten sonra her saat için ilave	0,75TL
Aylık abonman ücreti	225.00TL
Ticari otomobiller (Taksiler)	
0-25 (0-50) Dakika	4.50TL
1 saate kadar	4.50TL
1 saatten 12 saate kadar her saat için ilave	1.50TL
12 saatten sonra 24 saate kadar her saat için ilave	0,75TL
24 saatten sonra her saat için ilave	0,50TL
Aylık abonman ücreti	107.50TL
Özel otomobiller (Resmi olanlar dahil)	
0-25 (0-50) Dakika	ÜCRETSİZ
1 saate kadar	9.00TL
1 saatten 12 saate kadar her saat için ilave	1.50TL
12 saatten sonra 24 saate kadar her saat için ilave	0,75TL
24 saatten sonra her saat için ilave	0,35TL
Aylık abonman ücreti	107.50TL

MADDE 36: ÇEVRE TEMİZLİK VERGİLERİ

Kanuni Dayanak:2464 sayılı Belediye Kanununun mükerrer 44ncü maddesi.

Açıklama: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve Belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

	DERECELER	GRUP
Lokantalar	4	2
Kahvehaneler	4	2
Marketler	5	2
Kasaplar	4	2
Berberler	6	2
Manavlar	6	2
Ayakkabıcılar	6	2
Terziler	6	2
Konfeksiyonlar	6	2
Çay Ocakları	7	2
Nalburlar	6	2
Kuyumcular	4	2
Eczaneler	5	2
Avukatlar	5	2
Züccacılar	7	2
Doktorlar	4	2
Dişçiler	5	2
Oteller	4	2

İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARCİ

Belediye	Cinsi	Harcın Miktarı	
Grubu		Ticaret	Konut
2	ilk parselasyon harcı (beher m ² için)	0.15	0.15
2	ifraz ve tevhid harcı (beher m ² için)	0.15	0.15
2	plan proje tasdik harcı (beher inşaat m ² için)	0.15	0.15

İfraz ve tevhid harcı uygulamaya esas tapu alanı üzerinden (beher m² için) alınacaktır.

ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HAFRİYATI HARCİ

2	a) Toprak (Beher metreküp için)	0.45	0.45
	b) Kanal (Beher metrekare için)	1.50	1.50
	c) Yapı Kullanma izin harcı (Beher metrekare için)	0.15	0.15

KAYIT VE SURET HARCİ

Belediye	Cinsi	Harcın Miktarı
Grubu		
2	a) Her sayfa basma	0.75 TL
2	b) Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinden	12.00 TL

MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ

Belediye	Cinsi	Harcın Miktarı
Grubu		
2	Muayene ruhsat ve rapor harcı	15.00 TL

SAGLIK BELGESİ HARCİ		
Belediye	Cinsi	Harcın Miktarı
Grubu 2	Sağlık belgesi harcı	3.00 TL

BİNA İNŞAAT HARCİ(Konutlar için)	
İnşaat alanı	Belediye grubu 2
1) 100 m ² ye kadar	1.50 TL
2) 101-120 m ²	3.00 TL
3) 121-150 m ²	4.50 TL
4) 151-200 m ²	6,00 TL
5) 200 m ² den yukarı	7.50 TL
İŞYERİ İÇİN	
İnşaat alanı	Belediye grubu 2
1)25 m ² ye kadar	6,00 TL
2)26-50 m ²	9,00 TL
3)51-100 m ²	12,00 TL
4)100 m ² den yukarı	15,00 TL

MADDE 37:HABERLEŞME VERGİSİ

- 1)Kanuni Dayanak :2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 29,30,31,32 ve 33.maddeleri.
- 2)Açıklama: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde ,Posta ,Telgraf, Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, telex, faks ile data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç)
- 3)Tarife:Haberleşme vergisinin nispeti % 1'dir.

MADDE 38 :ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

- 1) Kanuni Dayanak:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34.35.36.37.38 ve 39 maddeleri.
- 2) Açıklama: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi ,elektrik ve havagazı tüketim vergisine tabidir.
- 3) Tarife :
 - a) İmal ve istihsal, tanıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraneleni işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli (% 1)
 - b) (a) bendi dışında kalan makineler için tüketilen elektriğin bedeli üzerinden (% 5)
 - c)Havagazının satın bedelinden (%5)

MADDE 39:YANGIN SİGORTA VERGİSİ

- 1)Kanuni Dayanak:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 40,41,42,43 ve 44 maddeleri.
- 2)Açıklama:Belediye sınırları ve mücavir alanları içindeki menkul ve gayri menkul mallar için yangın sigortaları dolayısıyla alınır.Primler yangın sigortalarına tabidir.
- 3)Tarife:
 - a) Yangın sigorta vergisinin nispeti %10'dur.

MADDE 40:ENERJİ SANTRALLERİ

A)

1)Hali Hazır Harita Onayı	20.00 TL(m ²)
2) İmar Planı Onayı	100.00 TL(m ²)
3)Tünel ve Kanal Kazıları	6,00 TL(m ²)
4)Yol Katılım payı(Regülatör ve üretim sahası cephesi)	3.000,00 TL(m ²)

5)Enerji üretim tesisleri ve Gayri Sıhhi Müesseselerden İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatlarından KDV dahil metrekaresinden	500,00 TL(m ²)
6)Enerji üretim tesisleri ve G.S.M Hafta tatili ruhsat bedeli olarak yıllık	60.000.00 TL(m ²)
B)ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONLARI YER SEÇİM BELGESİ ÜCRETİ	
1)Öksürük Kayası Tepesi	100.000.00+KDV
2)Hanımeliyası Mevkii	100.000.00+KDV
3)Bülbül Mahallesi Ptt Caddesi	100.000.00+KDV
4)Tamzara Mahallesi-Alucra Yol ayrımı	100.000.00+KDV
5)Şebinkarahisar Kale altı Mevkii	100.000.00+KDV
6)Yeni yer seçimi yapılarak kurulacak olan istasyonlar için Belediye Encümen Kararı ile belirlendikten sonra uygulanacak tarife	100.000.00+KDV

MADDE 41:OTOPARK ÜCRETLERİ

A)Cadde ve Sokak Parkmetre ücretleri:

1)0-15.00 dakika	Ücretsiz
2)0.15 dakika -03.00 Saat arası	40.00TL
3)03.00 Saat'ten sonra saati	9.00TL
4)Engelli Araçları	Ücretsiz
5)Aylık abonmanlık ücretleri	1.500,00TL

B)Belediye Katlı Otopark Ücreti:

1)Sivil araçlar 0 -1.00 Saat arası	25.00TL
2)Sivil araçlar 1.00-3.00 Saat arası	35.00TL
3)Sivil araçlar 3.00 Saat'ten fazlası günlük tarife	125.00TL
4)Resmi araçlar 2.00-4.00 Saat arası	Ücretsiz
5)Sivil araçlar Haftalık	500.00TL
6)Sivil araçlar Aylık	1.800,00TL
7)Rent a Car hizmeti sunan işyerleri için yıllık	2.600,00TL
8)Engelli araçları	Ücretsiz

C)Ticari Araçlar Devir ücreti:

1)Ticari taksi durak yeri devri	80.000,00TL
2)Yüksekokul-Bağlar durak yeri devri	50.000,00TL
3)Hastane hattı durak yeri devri	50.000,00TL
4)Sivas hattı durak yeri devri	60.000,00TL
5)Giresun hattı durak yeri devri	60.000,00TL
6)Köy hattı durak yeri devri (M Plaka)	2.000,00TL

MADDE 42:BELEDİYE GAYRİMENKULLARI DEVİR ÜCRETLERİ VE KİRALARI

a)Gayrimenkul Devirleri;

1- 03.11.2023 Tarih ve 2023/97 Sayılı Meclis Kararı ile 01.01.2024 Tarihinden itibaren devir işlemleri kaldırılmıştır.
2- 07.08.2024 Tarih ve 2024/63 Sayılı Meclis Kararı ile Belediyemiz gayrimenkullarının 1.Derece yakınlarına 1 Yıllık kira devir ücreti ve %40 kira artışı yapılarak devrinin yapılması kararı alınmıştır.

b)Gayrimenkul Kiraları;

1) I.Atatürk Çarşısında bulunan işyerlerinin m2 fiyatının 3.000,00-TL olarak belirlenmesine.
--

- 2) Kültür ve İş merkezinde Zemin Katta bulunan işyerlerinin yıllık m2 fiyatının 3.000,00-TL, 1. Katta bulunan işyerlerinin m2 fiyatının 1.500,00-TL, 2. Katta bulunan işyerlerinin m2 fiyatının 1.000,00-TL, 3.Katta bulunan işyerlerinin m2 fiyatının 1.000,00-TL olarak, Faturamatik Mş.Hizm.Ldt.şti.Yıllık 50.000,00-TL,belirlenmesine.
- 3) şehir Terminali içerisinde bulunan işyerlerinin kirasının 2025 Yılı kira artış miktarının %50 olarak belirlenmesine.
- 4) Orman İşletme Mesire alanında bulunan işyerinin kirasının 2025 Yılı kira artış miktarının %50 olarak, 1.Atatürk arşısı ay bahçesi kirası 100.000,00-TL olarak, İLBANK Parkın kirasının yıllık kirasının 50.000,00-TL olarak, Belediye Millet Bahçesi yıllık kira miktarının %50 olarak belirlenmesine.
- 5) Belediyemize ait diğer taşınmazların yıllık kirasının %50 kira artışı belirlenmesine ve Arsa ve Tarlalar yıllık kirasının 2025 Yılı kira artış miktarının 5.000,00-TL olarak belirlenmesine.
- 6) Belediyemize ait yeni kent meydanı içerisinde bulunan zemin kattaki işyerlerinin yıllık m2 fiyatının 2.000,00-TL, 1.Katta bulunan işyerlerinin yıllık m2 fiyatının 1.250,00-TL olarak belirlenmesine.
- 7) Belediyemize ait atalgl tesislerinin işyerlerinin 2025 Yılı kira artış miktarının %50 olarak belirlenmesine.
- 8) Belediyemize ait yeni kent meydanı ve şehir terminali içerisinde bulunan **tuvalet işyerlerinde** işyerlerinin 2025 Yılı kirasının %20 artırılmasına.

Belediyemize ait gelir tarifesinde ve gayrimenkul kiralarında belirlenen miktarda artış yapılmasına ve gelir tarifesinin 5393 Sayılı Kanunun 18nci maddesinin (f) bendince uygulanması için yapılan oylama oybirliği ile kabul edildi.


Ömer SENTRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/06

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025


ÜYE :ONUR GÜRSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY


Belediye Meclisi 5393 sayılı kanununun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.

Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.

Namuk BELGÜTAY

Gündemin 6ncı maddesi Şubat ayı toplantı tarih ve saatinin tesbiti olduğu anlaşılma 06 Şubat 2024 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye'de ve Başkanlık Makamı Meclis toplantı salonunda toplanmasına oybirliği ile karar verildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi

ŞEBİNKARAHİSAR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO: 2025/06

MECLİS BAŞKANI : ÖMER ŞENTÜRK
ÜYE : ADNAN KESMEZ
ÜYE : DAVUT ÖZACAR
ÜYE : MEHMET ALİ CENGİZ
ÜYE : KAMİLE PORTAKAL
ÜYE : YAVUZ KON
ÜYE : YAVUZ TANRIKULU

KARAR TARİHİ:06.01.2025


ÜYE :ONUR GÜRSOY
ÜYE :FIRAT ULUÇEÇEN
ÜYE :NAMUK BELGÜTAY


Belediye Meclisi 5393 sayılı kanununun 20nci maddesi gereğince bugün Belediyede ve Başkanlık Makamı Meclis salonunda, saat 14.00'de, Belediye Başkanı Ömer ŞENTÜRK Başkanlığında, katip üye Yavuz KON, katip üye Kamile PORTAKAL, üye Adnan KESMEZ, Davut ÖZACAR, Mehmet Ali CENGİZ, Yavuz TANRIKULU, Onur GÜRSOY, Fırat ULUÇEÇEN'in iştiraki ile toplandı, üyelerin tamam olduğu görülmekle gündem maddesinin görüşülmesine başlandı.

Belediye Meclisine katılmayan üyelerin adı ve soyadı.

Namuk BELGÜTAY

Gündemin 6ncı maddesi Şubat ayı toplantı tarih ve saatinin tesbiti olduğu anlaşılmalı 06 Şubat 2024 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye'de ve Başkanlık Makamı Meclis toplantı salonunda toplanmasına oybirliği ile karar verildi.


Ömer ŞENTÜRK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)


Yavuz KON
Meclis Kâtibi


Kamile PORTAKAL
Meclis Kâtibi